

DEEL A: ALGEMEEN GEDEELTE**Artikel 1. Definities**

- 1.a. SPIE WorkspHERE: SPIE WorkspHERE B.V. en de aan haar gelieerde groepsmaatschappijen alsmede de samenwerkingsverbanden waarin SPIE WorkspHERE B.V. participeert;
 - 1.b. Opdrachtnemer: de natuurlijke of rechtspersoon met wie SPIE WorkspHERE de Overeenkomst is aangegaan;
 - 1.c. Opdrachtgever: de opdrachtgever van SPIE WorkspHERE;
 - 1.d. Overeenkomst: de Overeenkomst tussen SPIE WorkspHERE en Opdrachtnemer tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van zaken en/of diensten door Opdrachtnemer, waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn verklaard.
2. Deel A van deze algemene voorwaarden is van toepassing op alle overeenkomsten.
3. Deel B van deze algemene voorwaarden is van toepassing indien en voor zover de overeenkomst (mede) voorziet in levering van zaken.
4. Deel C van deze algemene voorwaarden is van toepassing indien en voor zover de overeenkomst (mede) voorziet in aanneming van werk, dan wel levering van diensten.

Artikel 2. Governance en Integriteit

1. Opdrachtnemer wordt geacht in zijn bedrijfsvoering in het algemeen en bij de uitvoering van de Overeenkomst in het bijzonder alle relevante wet- en regelgeving in acht te nemen, waaronder nadrukkelijk begrepen, doch niet beperkt tot bepalingen met betrekking tot mededinging, milieu en arbeidsomstandigheden. Opdrachtnemer zal zich voorts inspannen een bijdrage te leveren aan maatschappelijk verantwoord ondernemen.
2. Opdrachtnemer wordt geacht bij de uitvoering van de Overeenkomst de normen in acht te nemen, zoals die zijn neergelegd in de Ethische code van SPIE of een gedragscode te hanteren welke minimaal voldoet aan bovengenoemde ethische code. De ethische code van SPIE WorkspHERE is op te vragen bij SPIE WorkspHERE.
3. Opdrachtnemer wordt geacht bij de uitvoering van de Overeenkomst de normen in acht te nemen, zoals die zijn neergelegd in het Handvest voor leveranciers en onderaannemers van SPIE. Dit Handvest voor leveranciers en onderaannemers van SPIE is op te vragen bij SPIE WorkspHERE.
4. Indien een CO₂ emissie-inventaris ("CO₂ footprint") wordt verlangd door Opdrachtgever en/of SPIE WorkspHERE, zal Opdrachtnemer op eerste verzoek van SPIE WorkspHERE telkens de gevraagde informatie aanleveren of ter zake informatie verschaffen. Bij voorkeur dient de CO₂ footprint, te zijn geverifieerd door een gecertificeerde instelling.

Artikel 3. Wijzigingen

1. SPIE WorkspHERE is bevoegd te verlangen dat de omvang en/of hoedanigheid van de uit te voeren werkzaamheden, respectievelijk de te leveren zaken en diensten, wordt gewijzigd.
2. Indien zulks naar het oordeel van Opdrachtnemer gevolgen heeft voor de overeengekomen prijs en/of levertijd zal hij, alvorens aan de wijziging gevolg te geven SPIE WorkspHERE binnen zeven kalenderdagen schriftelijk informeren, waarna SPIE WorkspHERE en Opdrachtnemer een nieuwe prijs en levertijd overeenkomen.
3. Indien er in het geval van lid 2 geen overeenstemming wordt bereikt over een nieuwe prijs en levertijd, dan is SPIE WorkspHERE bevoegd de Overeenkomst te ontbinden. De tot dan toe verrichte werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten, met daarbij de bij beëindiging direct samenhangende kosten, zullen door SPIE WorkspHERE aan Opdrachtnemer worden vergoed.

Artikel 4. Uitbesteding

1. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan de Overeenkomst of een deel daarvan door derden te laten uitvoeren zonder daartoe voorafgaande schriftelijke toestemming te hebben ontvangen van SPIE WorkspHERE.

2. Opdrachtnemer vrijwaart SPIE WorkspHERE voor alle aanspraken en vorderingen van derden ten gevolge van het door Opdrachtnemer laten uitvoeren van (een deel van) de overeenkomst door derden.

Artikel 5. Waarschuwingsplicht

1. Opdrachtnemer is verplicht te waarschuwen voor kennelijke fouten en onduidelijkheden in documenten en/of andere informatiedragers, voor zover deze door SPIE WorkspHERE ter beschikking zijn gesteld.
2. Indien tijdige nakoming door Opdrachtnemer onmogelijk is of dreigt te worden, dient Opdrachtnemer SPIE WorkspHERE hiervan onverwijld in kennis te stellen.

Artikel 6. Informatie

1. Indien in de Overeenkomst of de daarbij behorende bijlagen door SPIE WorkspHERE wordt verwezen naar technische, veiligheids-, kwaliteits- of andere voorschriften, die niet bij de Overeenkomst zijn gevoegd, wordt Opdrachtnemer geacht deze te kennen, tenzij hij SPIE WorkspHERE onverwijld schriftelijk van het tegendeel in kennis stelt. SPIE WorkspHERE zal Opdrachtnemer dan over de voorschriften nader informeren.
2. Indien bij de uitvoering van de Overeenkomst gebruik wordt gemaakt van door SPIE WorkspHERE ter beschikking gestelde of door SPIE WorkspHERE goedgekeurde tekeningen, specificaties, instructies, keuringsvoorschriften en dergelijke maken deze deel uit van de Overeenkomst.

Artikel 7. Non-concurrentie

- Opdrachtnemer zal zich onthouden van het doen van (prijs)aanbiedingen aan Opdrachtgever in verband met een uitbreiding of wijziging van het werk welke door SPIE WorkspHERE wordt uitgevoerd. Noch zal Opdrachtnemer met Opdrachtgever andere afspraken maken of regelingen treffen omtrent aangelegenheden het uitvoeren van de werkzaamheden en/of leveren van zaken en en/of diensten betreffende. Opdrachten of aanwijzingen van Opdrachtgever zullen door Opdrachtnemer eerst na toestemming van SPIE WorkspHERE worden uitgevoerd.

Artikel 8. Kwaliteit, inspectie, keuring

1. Onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om zelf de nodige inspecties uit te voeren, zijn SPIE WorkspHERE en diens Opdrachtgever en/of derden in opdracht van Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd tijdens de uitvoering van het werk, of voorafgaand aan de levering, inspecties, testen en keuringen uit te (doen laten) voeren, waaraan Opdrachtnemer zonder nadere kosten voor SPIE WorkspHERE zal meewerken en op verzoek van SPIE WorkspHERE personele en materiële hulp ten behoeve van de keuring, test en/of inspectie aan SPIE WorkspHERE ter beschikking zal stellen. Opdrachtnemer zal zorgen dat eventuele toeleveranciers eveneens al hun medewerking daartoe verlenen.
2. Ongeacht of SPIE WorkspHERE van het in het voorgaande lid vermelde recht gebruik heeft gemaakt, zal Opdrachtnemer ten volle aansprakelijk blijven voor de juiste uitvoering van de Overeenkomst.
3. Indien op enig moment mocht blijken dat de zaken of werkzaamheden niet voldoen aan de in de Overeenkomst gestelde eisen stelt SPIE WorkspHERE aan Opdrachtnemer een redelijke termijn om de zaken en/of werkzaamheden alsnog te laten voldoen aan de vorenbedoelde eisen. Wanneer na een tweede inspectie, test en/of keuring de zaken of werkzaamheden nog niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen, is SPIE WorkspHERE, onverminderd diens overige wettelijke rechten, gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en zonder ter zake enige schadevergoeding aan Opdrachtnemer verschuldigd te zijn.
4. De kosten voor de tweede inspectie, test of en/of keuring, als bedoeld in lid 3, komen voor rekening van Opdrachtnemer.
5. In geval van goedkeuring is Opdrachtnemer niet ontslagen van enige garantieverplichting en/of aansprakelijkheid uit hoofde van de Overeenkomst.

6. Afgekeurde zaken dienen door Opdrachtnemer op eerste aanzegging van SPIE WorkspHERE van de plaats van aflevering te worden verwijderd en onverwijld voor eigen rekening te worden vervangen. Indien Opdrachtnemer in gebreke blijft, zal de verwijdering worden uitgevoerd door SPIE WorkspHERE op kosten van Opdrachtnemer.

Artikel 9. Garanties

1. Opdrachtnemer garandeert dat de uitgevoerde werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten goed en deugdelijk zijn en dat deze beantwoorden aan het doel van de overeenkomst, zonder dat hierop rechten, vorderingen, lasten, bezwaren en/of beperkingen rusten van derden of Opdrachtnemer.
2. Opdrachtnemer staat in voor de afwezigheid van enige zichtbare of onzichtbare tekortkomingen.
3. Deze garantie zal minimaal geldig zijn voor de overeengekomen garantietermijn of, bij gebreke daarvan, de in de branche gebruikelijke garantietermijn met een minimum van 24 maanden.
4. Indien tijdens de garantietermijn een gebrek ontstaat, is SPIE WorkspHERE gerechtigd om de zaken ofwel terug te zenden en onmiddellijk terugbetaling van de voor die zaken gedane betaling te verlangen, ofwel te eisen dat de Opdrachtnemer op eerste aanzegging van SPIE WorkspHERE voor eigen rekening en risico alle tijdens de garantietermijn optredende gebreken herstelt en/of de zaken of gebrekkige onderdelen hiervan vervangt, onverminderd het recht van SPIE WorkspHERE op vergoeding van verdere schade en schade geleden door derden. Alle te maken kosten om het gebrek te verhelpen komen voor rekening van Opdrachtnemer.
5. Bij gebreke van behoorlijke nakoming van de herstelverplichting door Opdrachtnemer en/of nakoming daarvan binnen de gestelde termijn, alsmede in spoedeisende gevallen heeft SPIE WorkspHERE het recht voor rekening en risico van Opdrachtnemer het nodige te verrichten of door derden te doen verrichten en zal SPIE WorkspHERE Opdrachtnemer hiervan spoedig in kennis stellen.

Artikel 10. Verzekeringen

1. Opdrachtnemer sluit voor zijn rekening en risico, verzekeringen af die voor zijn aansprakelijkheid en mogelijke kosten en schade dekking bieden. Dit betreffen:
 - a. Bedrijfsaansprakelijkheid met een minimale dekking van EUR 5.000.000 per gebeurtenis en voorwaarden die minimaal voldoen aan Nederlandse Beurspolis voor Aansprakelijkheid (NBA 2014) inclusief dekking voor werkgeversaansprakelijkheid en milieuaantasting.
 - b. Wettelijk verplichte verzekering zoals maar niet beperkt tot WAM en ziektekosten.
 - c. Schade verzekering Inzittende (SVI). In de polis is geen beperking voor smartengeld opgenomen.
 2. De verzekeringen van de Opdrachtnemer hebben een primaire dekking. Wanneer een schade zowel te verhalen is onder de polis van Opdrachtnemer als op een verzekering van SPIE WorkspHERE, gaat de verzekering van Opdrachtnemer altijd voor. De Opdrachtnemer dient SPIE WorkspHERE te vrijwaren voor alle schadeclaims van derden voortvloeiende uit of verband houdende met de Overeenkomst.
 3. Verzekeraars moeten voldoende solvabel zijn. Hun rating volgens Standard & Poor's (of gelijkwaardig) is tenminste A-.
 4. Wijzigingen van de verzekeringen van Opdrachtnemer, waaronder begrepen een verlaging van de rating als hierboven bedoeld, wijzigen in de voorwaarden met een verslechtering van de dekking tot gevolg alsmede beëindiging, moeten onmiddellijk en schriftelijk door de verzekeringsmakelaar of verzekeraars worden gemeld aan de SPIE WorkspHERE.
- Het ontbreken van dekking onder de door Opdrachtnemers af te sluiten verzekeringen brengt geen verandering in de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer op grond van de wet of de Overeenkomst. Hetzelfde geldt voor de op de verzekeringen van toepassing zijnde eigen risico's. De Opdrachtnemer vrijwaart SPIE WorkspHERE tegen de gevolgen van niet-nakoming van de verplichtingen

van de Oprachtnemer uit hoofde van dit artikel en uit hoofde van de door hem afgesloten verzekeringen.

5. Binnen 14 dagen na ondertekening van de Overeenkomst kan Oprachtnemer een verklaring van zijn assurantiemakelaar of verzekeraar aan SPIE WorkspHERE toezenden waaruit blijkt dat zijn verzekeringen voldoen aan het gestelde in dit verzekeringsartikel en dat de premie is voldaan. Als de verklaring niet of te laat ter beschikking wordt gesteld zal de betalingsverplichting van SPIE WorkspHERE aan Oprachtnemer worden opgeschort.

Artikel 11. Betalingen

1. De overeengekomen prijs is vast voor de duur van de Overeenkomst.
2. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld is de overeengekomen prijs inclusief reis- en verblijfkosten.
3. Wanneer Oprachtnemer, ten genoegen van SPIE WorkspHERE, aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, dient hij de overeengekomen prijs zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen dertig dagen aan SPIE WorkspHERE te factureren. Facturen moeten in tweevoud en voorzien van getekende bonnen door een daartoe bevoegde vertegenwoordiger van SPIE WorkspHERE, aan SPIE WorkspHERE worden gezonden.
4. Door SPIE WorkspHERE afgegeven of getekende werk- of leverantiebbonnen zullen geen verdere strekking hebben dan de erkenning dat de vermelde werkzaamheden zijn verricht respectievelijk de vermelde leveranties hebben plaatsgevonden. In het bijzonder worden zij onder andere niet geacht in te houden een erkenning dat een en ander aan de Overeenkomst voldoet, of dat terzake een (meerwerk)opdracht is gegeven of een aankoop is gedaan.
5. De factuur dient te voldoen aan de wettelijke eisen uit hoofde van de Wet Omzetbelasting.
6. Tenzij anders is overeengekomen geschiedt betaling binnen 60 dagen nadat Oprachtnemer, ten genoegen van SPIE WorkspHERE, aan zijn verplichtingen heeft voldaan en de factuur door SPIE WorkspHERE zal zijn ontvangen.
7. Overschrijding door SPIE WorkspHERE van de betalingstermijn van een factuur op grond van beweerdelijke inhoudelijke onjuistheid of toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst geeft Oprachtnemer niet het recht zijn verplichtingen op te schorten. SPIE WorkspHERE zal inhoudelijke onjuistheden in facturen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 30 dagen na constatering melden aan Oprachtnemer.
8. SPIE WorkspHERE is gerechtigd tot verrekening van de in verband met de Overeenkomst verschuldigde en/of te vorderen bedragen met die welke SPIE WorkspHERE van Oprachtnemer uit welken hoofde ook te vorderen heeft en/of verschuldigd is.
9. Het recht van Oprachtnemer om verschuldigde bedragen van SPIE WorkspHERE te vorderen vervalt en verjaart 1 jaar na de dag dat middels een schriftelijk stuk is vast komen te staan dat de aan de bedragen ten grondslag liggende werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten zijn geëindigd.
10. Kredietbeperkingstoelagen van Oprachtnemer zijn niet van toepassing.
11. Alle betalingen voorafgaand aan de betaling van de eindafrekening worden aangemerkt als voorschotten. Zij houden derhalve geen enkele erkenning in van de juistheid van de facturen waarop zij betrekking hebben, noch van het ten tijde van de betaling openstaan van enigerlei vordering.
12. Betaling door SPIE WorkspHERE houdt geen erkenning in dat de verrichte werkzaamheden en/of leveranties voldoen aan hetgeen in de overeenkomst is bepaald.
13. SPIE WorkspHERE zal Oprachtnemer schriftelijk mededelen, wanneer hij voornemens is zijn eindafrekening bij Oprachtnemer te dienen. Oprachtnemer zal dan binnen twee weken na de ontvangst van deze mededeling zijn rekening van de eventueel hem nog toekomende bedragen bij SPIE WorkspHERE indienen.
14. Oprachtnemer is steeds verplicht op eerste verzoek van door SPIE WorkspHERE gewenste persoonlijke of zakelijke zekerheid te verstrekken.

15. SPIE WorkspHERE zal het recht hebben de schade die SPIE WorkspHERE lijdt ten gevolge van tekortschieten van Oprachtnemer en de schade die ontstaat door een eventuele ontbinding van de Overeenkomst, alsook het bedrag dat SPIE WorkspHERE wegens de uit de ontbinding voortvloeiende verplichting tot terugbetaling van Oprachtnemer te vorderen heeft, te verrekenen met betalingen, die SPIE WorkspHERE aan Oprachtnemer schuldig mocht zijn.
16. Alle verplichtingen van SPIE WorkspHERE tot het doen van betalingen uit welke hoofde ook, zullen zijn opgeschort totdat is vastgesteld welke bedragen als bedoeld in lid 15 SPIE WorkspHERE van Oprachtnemer heeft te vorderen.
17. Oprachtnemer ziet af van ieder retentierecht dat hij tegenover SPIE WorkspHERE geldend kan maken.

Artikel 12. Milieu

Oprachtnemer dient materiaalresten, emballage, verpakkingsmiddelen, alsmede door de werkzaamheden van Oprachtnemer ontstane verontreinigingen op te ruimen, en voor zover niet anders is overeengekomen, af te voeren. Overblijvende chemische materialen zoals verven, lijmen, oplosmiddelen en alle andere milieuvriendelijke materialen, inclusief de bijbehorende verpakkingsmaterialen dienen door Oprachtnemer zelf te worden verzameld en overeenkomstig de wettelijke voorschriften door Oprachtnemer te worden afgevoerd.

Artikel 13. Veiligheid

1. Oprachtnemer verplicht zich de door hem aangebrachte veiligheidsvoorzieningen in stand te houden. Eventuele door Oprachtnemer aangetroffen onveilige situaties bij door SPIE WorkspHERE aangebrachte veiligheidsvoorzieningen dient Oprachtnemer te (laten) verhelpen en terstond te melden bij SPIE WorkspHERE.
2. Oprachtnemer verplicht zich om de door SPIE WorkspHERE aangegeven veiligheidsvoorschriften onverminderd in acht te nemen.

Artikel 14. Geheimhouding

1. Oprachtnemer zal voorafgaand aan, alsmede tijdens de uitvoering van de Overeenkomst, noch na beëindiging van de Overeenkomst zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van SPIE WorkspHERE geen informatie aan derden verstrekken over de Overeenkomst.
2. Oprachtnemer, zijn personeel en/of door hem ingeschakelde derden zijn verplicht tot strikte geheimhouding met betrekking tot alle informatie betreffende SPIE WorkspHERE, die zij in verband met de Overeenkomst of de uitvoering daarvan mocht verkrijgen.
3. Oprachtnemer zal de door hem bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken derden schriftelijk tot dezelfde geheimhouding verplichten.

Artikel 15. Intellectuele Eigendom

1. Oprachtnemer garandeert dat bij uitvoering van de Overeenkomst géén inbreuk zal plaatsvinden op intellectuele eigendomsrechten of andere rechten van derden.
2. Oprachtnemer vrijwaart SPIE WorkspHERE voor aanspraken, die voortvloeien uit enigerlei inbreuk op de in het vorige lid bedoelde rechten en zal SPIE WorkspHERE alle schade vergoeden die het gevolg is van enige inbreuk.
3. Tekeningen, ontwerpen, specificaties, handleidingen, specifieke software etc., zoals ter beschikking gesteld door SPIE WorkspHERE dan wel geproduceerd door Oprachtnemer in opdracht van SPIE WorkspHERE, zullen eigendom blijven van SPIE WorkspHERE of worden en mogen door SPIE WorkspHERE gebruikt worden naar eigen inzicht. De hiervoor bedoelde documenten zullen niet door Oprachtnemer gekopieerd worden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming.
4. Indien de Overeenkomst ziet op het ontwikkelen en/of wijzigen van software zal Oprachtnemer, op eerste verzoek van SPIE WorkspHERE, kosteloos aan SPIE WorkspHERE de objectcode, broncode en alle daarmee samenhangende documentatie overhandigen.

Een en ander zal op zodanige wijze ter beschikking worden gesteld dat SPIE WorkspHERE hiervan zonder verdere inspanning effectief gebruik kan maken.

Artikel 16. Verbod van cessie, verpanding

Het is Oprachtnemer verboden uit de Overeenkomst met SPIE WorkspHERE voortvloeiende vorderingen zonder toestemming van SPIE WorkspHERE aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel ook te doen overgaan dan wel daarop enigerlei beperkt recht te (doen) vestigen. Dit verbod is een beding in de zin van artikel 3:83 lid 2 BW. Het verbod heeft goederenrechtelijke werking.

Artikel 17. Ontbinding

1. Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze algemene voorwaarden is SPIE WorkspHERE gerechtigd de Overeenkomst zonder ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang te ontbinden:
 - a indien tegen Oprachtnemer een faillissementsaanvraag wordt ingediend, deze zelf het faillissement aanvraagt, in staat van faillissement wordt gesteld, surseance van betaling heeft aangevraagd, surseance van betaling wordt verleend, overgaat tot liquidatie (van een gedeelte) van zijn onderneming, een akkoord aan zijn schuldeisers aanbiedt of op een andere wijze insolvent blijkt;
 - b indien Oprachtnemer zich beroept op overmacht bij een tekortkoming in de nakoming;
 - c indien de Overeenkomst tussen Oprachtnemer en SPIE WorkspHERE wordt beëindigd of geschorst;
 - d indien de zeggenschap in de onderneming van Oprachtnemer op een ander overgaat, tenzij Oprachtnemer aanneemelijk maakt dat de uitvoering van de Overeenkomst daarvan geen hinder of nadeel ondervindt.
 - e. indien door Oprachtnemer, dan wel zijn personeel of door hem ingeschakelde derden in strijd wordt gehandeld met artikel 2.
2. Ontbinding laat eventuele garantieverplichtingen onverlet. In geval van ontbinding als bedoeld in lid 1 onder a is SPIE WorkspHERE gerechtigd tot een bedrag gelijk aan minimaal 5% van de totale prijs ofwel aanneemsom als vergoeding voor de omstandigheid dat Oprachtnemer diens garantieverplichtingen niet meer zal kunnen nakomen.
3. Ingeval van ontbinding als bedoeld in lid 1 is SPIE WorkspHERE nimmer tot welke vorm van schadevergoeding dan ook gehouden. Oprachtnemer is gehouden SPIE WorkspHERE te vrijwaren terzake van vorderingen van derden die tengevolge van de ontbinding ontstaan.
4. Ingeval van ontbinding heeft SPIE WorkspHERE, onverminderd diens rechten op basis van de wet, voor wat betreft de niet geleverde zaken en/of verrichte werkzaamheden, alsmede voor dat deel van de Overeenkomst dat reeds is uitgevoerd maar waarvan als gevolg van de ontbinding van de Overeenkomst geen doeltreffend gebruik meer kan worden gemaakt, de volgende rechten:
 - het recht om aan Oprachtnemer voor diens rekening en risico de zaken terug te zenden die reeds waren geleverd en het recht op restitutie van betalingen, die SPIE WorkspHERE voor deze heeft gedaan;
 - het recht op vergoeding door Oprachtnemer van de extra kosten, die SPIE WorkspHERE moet maken voor (hernieuwde) aanschaf van nog niet geleverde zaken of een redelijke vervanging van zaken, die niet door SPIE WorkspHERE ontvangen en/of behouden zijn;
 - het recht om voor rekening van Oprachtnemer de volgens de Overeenkomst nog te verrichten werkzaamheden door derden te laten uitvoeren.
5. Alle vorderingen, die SPIE WorkspHERE uit hoofde van dit artikel op Oprachtnemer mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.
6. Indien naar het oordeel van SPIE WorkspHERE gegronde reden bestaat om te vrezen dat Oprachtnemer zijn verplichtingen jegens SPIE WorkspHERE niet behoorlijk of niet tijdig zal nakomen, is Oprachtnemer verplicht, om op eerste verzoek van SPIE WorkspHERE, terstond genoegzame en in door SPIE WorkspHERE gewenste vorm, zekerheid te stellen voor volledige nakoming van al zijn verplichtingen.

7. Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is SPIE Worksphere te allen tijde gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen. In zulk een geval zal SPIE Worksphere Opdrachtnemer uitsluitend de kosten gemaakt voortvloeiende uit de beëindiging, aangevuld met een door SPIE Worksphere vast te stellen bedrag over overhead en winst, vergoeden.

Artikel 18. Geschillen, toepasselijk recht

1. Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, die naar aanleiding van de Overeenkomst tussen SPIE Worksphere en Opdrachtnemer mochten ontstaan, worden voorgelegd aan de burgerlijk rechter.
2. In afwijking van het bepaalde in lid 1 is SPIE Worksphere immer bevoegd een geschil te laten beslechten door de instantie zoals bepaald in de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en SPIE Worksphere.
3. Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. De toepassing van het Weens Koopverdrag is uitdrukkelijk uitgesloten.
4. Indien de Engelse versie van deze voorwaarden van toepassing is op een Overeenkomst, is bij interpretatieverschillen de Nederlandse versie doorslaggevend.

AANVULLEND GEDEELTE B: LEVERING VAN ZAKEN

Artikel 19. Leveringen

1. Opdrachtnemer dient op verzoek van SPIE Worksphere de levering, gedurende een redelijke door SPIE Worksphere te stellen termijn, uit te stellen. Het uitstel van de levering laat de verplichting tot nakoming, zoals in de Overeenkomst is bepaald, onverlet.
2. Opdrachtnemer is slechts bevoegd om deeleveringen te verrichten, mits deze met SPIE Worksphere zijn overeengekomen.
3. Elke levering dient te zijn voorzien van een paklijst en een vrachtbrief, waarop het nummer van de Overeenkomst is vermeld.
4. Indien SPIE Worksphere niet in staat is de zaken in ontvangst te nemen, zal Opdrachtnemer maatregelen treffen om de zaken voor Opdrachtnemers rekening en risico op te slaan of op te doen slaan, totdat aflevering kan plaatsvinden.
5. Uiterlijk bij de eerste aflevering dient door Opdrachtnemer alle relevante documentatie aangaande de te leveren zaken aan SPIE Worksphere overhandigd te worden.
6. Indien er een boete is gesteld op niet-tijdige levering, doet de betaling van deze boete niet af aan de overige rechten van SPIE Worksphere, inclusief het recht om nakoming te vorderen en het recht op schadevergoeding.

Artikel 20. Veranderingen te leveren zaken

Opdrachtnemer is verplicht SPIE Worksphere vooraf te informeren omtrent iedere verandering in de samenstelling of eigenschappen van de door Opdrachtnemer te leveren zaken.
Indien Opdrachtnemer dit nalaat, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade die ten gevolge van een dergelijke verandering voor SPIE Worksphere mocht ontstaan.

Artikel 21. Eigendom

1. De eigendom van af te leveren zaken gaat over bij aflevering, mits de zaken door SPIE Worksphere zijn goedgekeurd en aan de Overeenkomst beantwoorden.
2. De eigendom is volledig en zonder eigendomsvoorbehoud.
3. SPIE Worksphere is bevoegd te verlangen dat de overdracht van de eigendom van te leveren zaken op een eerder tijdstip dan overeengekomen zal plaatsvinden. Opdrachtnemer zal alsdan de zaken merken als herkenbaar eigendom van SPIE Worksphere. Genoemde zaken blijven echter voor rekening en risico in bezit van Opdrachtnemer.

AANVULLEND GEDEELTE C: AANNEMING VAN WERK

Artikel 22. Toepasselijkheid

1. Op alle Overeenkomsten voor aanneming van werk zijn van toepassing
a) voorwaarden van de Overeenkomst;
b) deze algemene voorwaarden;
c) het bestek en de daarop van toepassing verklaarde voorwaarden;
d) indien en voor zover uit het bestek niet anders blijkt de UAV 2012;
e) in het geval er sprake is van zowel ontwerpwerkzaamheden als uitvoeringswerkzaamheden de UAV-GC 2005.
2. In geval van tegenstrijdigheid prevaleert het hierboven hoger geplaatste boven het lagergeplaatste.

Artikel 23. Algemene verplichting opdrachtnemer

SPIE Worksphere is bevoegd zijn Opdrachtgever of diens gemachtigde schriftelijk te verzoeken diens opdrachten en aanwijzingen rechtstreeks aan Opdrachtnemer te geven. In zulk een geval is Opdrachtnemer gehouden de gegeven opdrachten en aanwijzingen van Opdrachtgever op te volgen, mits Opdrachtnemer een afschrift van het verzoek van SPIE Worksphere is verstrekt. Aanwijzingen van Opdrachtgever aan SPIE Worksphere binden ook Opdrachtnemer.

Artikel 24. Planning, oplevering

1. Onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om zijn werk gereed te hebben op het krachtens de Overeenkomst en lid 2 van dit artikel voorziene tijdstip vallen de oplevering en onderhoudstermijn van door Opdrachtnemer uit te voeren werk, samen met de oplevering en onderhoudstermijn van SPIE Worksphere ten opzichte van Opdrachtgever, zoals deze in werkelijkheid zullen plaatsvinden.
2. De uitvoering van de werkzaamheden van Opdrachtnemer dient volledig te zijn afgestemd op de planning van SPIE Worksphere zodanig dat andere werkzaamheden niet stagneren. Bij versnelling of vertraging zal Opdrachtnemer zich aan de gewijzigde planning/voortgang aanpassen.
3. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden van Opdrachtnemer dient op het werk steeds een leidinggevende functionaris aanwezig te zijn die bevoegd is Opdrachtnemer in alle aangelegenheden, de uitvoering van de werkzaamheden betreffende, te vertegenwoordigen.
Deze functionaris dient zich bij iedere aanvang of beëindiging van de werkzaamheden te melden bij de uitvoering op het werk.

Artikel 25. Garantie voor een onderdeel

Opdrachtnemer garandeert de onderdelen van het werk, zoals omschreven in de Overeenkomst vanaf gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen periode. De garantietermijn zal worden verlengd met een periode gelijk aan de periode gedurende welke de onderdelen niet of niet volledig zijn gebruikt als gevolg van een tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst. Nieuwe garantietermijnen gelijk aan de hiervoor genoemde zullen van toepassing zijn op de onderdelen die ter vervanging zijn verstrekt, hersteld of gerepareerd.

Artikel 26. Onvoorziene / kostenverhogende omstandigheden

Opdrachtnemer heeft alleen recht op vergoeding van extra kosten conform § 47 UAV, § 44 UAV-GC en artikel 7:753 BW indien en voor zover deze aanspraken door Opdrachtgever worden gehonoreerd en niet eerder dan nadat SPIE Worksphere de vergoeding van Opdrachtgever heeft ontvangen.

Artikel 27. Facturatie

Opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
- naam en adres van SPIE Worksphere;
- het opdrachtnummer, werknummer en codenummer;
- het btw-identificatienummer;
- de statutaire naam van Opdrachtnemer
- de naam van het werk en de plaats van uitvoering, waarop de factuur betrekking heeft;

- het tijdvak en de verrichte prestaties, waarop de factuur betrekking heeft;
- totale aanneemsom, respectievelijk koopsom, reeds ingediende bedragen en termijnnummer;
- een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en zo niet het bedrag van de omzetbelasting;
- bankrekeningnummers;
- G-rekeningnummer;
- ontvangstbevestigingsbonnummers;
- het reeds gefactureerde bedrag inclusief het bedrag van de onderhavige factuur;
- het nog te factureren bedrag;
- indien sprake is van onderaanneming en/of inlening van arbeidskrachten in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid de omvang van het loonkostenbestanddeel (brutoloon) opgenomen in het gefactureerde bedrag gebaseerd op vooraf overeengekomen afspraken ten aanzien van loonsom en afdrachtverplichtingen.

Artikel 28. Ketenaansprakelijkheid

1. Op Opdrachtnemer rusten de volgende verplichtingen:
a. Het beschikken over en het verstrekken van kopieën aan SPIE Worksphere van:
- een bewijs van inschrijving in het handelsregister, welke niet ouder is dan drie maanden;
- een originele G-rekeningovereenkomst voor zover deze is vereist met opgave van de instelling waar deze wordt aangehouden;
- een opgave vermeldende het omzetbelastingnummer en loonbelastingnummer.
b. Wekelijks staten te overhandigen, bevattende de namen van alle werknemers, die door of namens Opdrachtnemer van week tot week op het werk zijn te werk gesteld met hun werktijden, een en ander volgens door SPIE Worksphere vastgestelde modelformulieren.
c. Op verzoek van SPIE Worksphere binnen 24 uur de loonstaten, minimum (cao-)lonen en/of de manurenverantwoording verstrekken van werknemers die door of namens Opdrachtnemer te werk zijn gesteld.
d. Op verzoek van SPIE Worksphere binnen 24 uur inzage te verschaffen in de loon- en werknemersadministratie van werknemers die door of namens Opdrachtnemer te werk zijn gesteld.
e. Opdrachtnemer dient minimaal eenmaal per kwartaal een verklaring van betalingsgedrag van de Belastingdienst aan SPIE Worksphere te verstrekken.
f. Het onmiddellijk schriftelijk aan SPIE Worksphere melden van mutaties in het werknemersbestand met betrekking tot het onderhavige werk.
2. Opdrachtnemer verplicht zich jegens SPIE Worksphere om aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekeringen alsmede van loonbelasting, ten behoeve van werknemers die door Opdrachtnemer zijn ingezet, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.
3. SPIE Worksphere heeft steeds het recht de terzake van het werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.
4. Onverminderd het hiervoor bepaalde is SPIE Worksphere te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premies sociale verzekeringen en loonbelasting van de opdrachtnemer in te houden tot dat Opdrachtnemer bewijst dat hij aan zijn betaalverplichting jegens de Belastingdienst heeft voldaan.
5. In alle gevallen als bedoeld in de twee voorgaande leden is SPIE Worksphere door deze betaling tegenover Opdrachtnemer gekwetens voor zover het deze bedragen betreft.
6. Indien SPIE Worksphere gegronde redenen heeft om te vermoeden dat Opdrachtnemer niet aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekeringen alsmede loonbelasting voldoet, heeft SPIE Worksphere het recht betalingen aan Opdrachtnemer op te schorten, totdat is vastgesteld of en voor welk bedrag SPIE Worksphere aansprakelijk zal worden gesteld door de Belastingdienst.

7. Indien SPIE Worksphere na aansprakelijkstelling voor door Opdrachtnemer of na hem komende onderaannemers verschuldigde doch niet betaalde belasting en premies, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft SPIE Worksphere ten belope van het gehele bedrag dat door hem is voldaan, een verhaalsrecht op Opdrachtnemer. De vordering van SPIE Worksphere wordt vermeerderd met de wettelijke rente.

8. Indien SPIE Worksphere zijn verplichtingen ingevolge de van toepassing zijnde CAO jegens (ingeleende) werknemers van Opdrachtnemer nakomt, heeft SPIE Worksphere op Opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door SPIE Worksphere te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente.

9. Opdrachtnemer vrijwaart SPIE Worksphere voor iedere vordering van de Belastingdienst jegens SPIE Worksphere op grond van ketenaansprakelijkheid.

Artikel 29. Personeel

1. Tenzij met voorafgaande schriftelijke toestemming van SPIE Worksphere, zal Opdrachtnemer uitsluitend eigen personeel inzetten.

2. In geval van wangedrag of ongeschiktheid is SPIE Worksphere gerechtigd personeel van Opdrachtnemer van de bouwplaats te verwijderen en te verlangen dat het vorenbedoeld personeel wordt vervangen.

3. De werk- en rusttijden op de bouwplaats en algemene of ter plaatse van het werk erkende feestdagen alsmede vakantie- of andere vrije dagen waarop, krachtens overheidsvoorschrift of een collectieve arbeidsovereenkomst waaraan SPIE Worksphere is gebonden, niet wordt gewerkt, gelden ook voor Opdrachtnemer en zijn personeel dat betrokken is bij de werkzaamheden die voor SPIE Worksphere op de bouwplaats respectievelijk ter plaatse van het werk worden uitgevoerd.

Voor schade die te dezer zake voor Opdrachtnemer mocht ontstaan, is SPIE Worksphere niet aansprakelijk.

4. Overwerk is slechts toegestaan wanneer vooraf toestemming is verleend door de arbeidsinspectie of een andere daarvoor bevoegde instantie en Opdrachtgever.

5. Bij toepassing van zogenaamde wintervoorzieningen is Opdrachtnemer verplicht tot medewerking aan verletbestrijdende maatregelen conform het Bureau Weerverletbestrijding van het Technisch Bureau Bouwnijverheid.

6. Bij uitvoering van het werk door derden of door inlening van personeel zoals bedoeld in dit lid is Opdrachtnemer gehouden de administratieve voorschriften ex artikel 34 lid 6 Invoeringswet respectievelijk 35 lid 5 Invoeringswet respectievelijk enig overeenkomstig voorschrift stipt na te leven.

7. Indien van toepassing zal Opdrachtnemer de VCA-diploma's van zijn personeel aan SPIE Worksphere tonen.

8. Opdrachtnemer dient zijn personeel te wijzen op verplichtingen conform het bepaalde in de Wet op de identificatieplicht opdat zij zich bij controles direct kunnen identificeren. SPIE Worksphere heeft het recht hierop te controleren. Indien de vereiste identiteitsbewijzen en/of tewerkstellingsvergunningen ontbreken heeft SPIE Worksphere het recht het desbetreffende personeel van Opdrachtnemer de toegang tot het werk te ontzeggen. De eventuele schade welke door SPIE Worksphere hierdoor wordt geleden is voor rekening en risico van Opdrachtnemer.

9. Opdrachtnemer zal documenten, waarvan in het kader van wet- en regelgeving kopieën worden verlangd aan SPIE Worksphere overleggen. SPIE Worksphere is bevoegd, ten behoeve van controledoeleinden, het BSN-nummer van alle werknemers welke voor of namens Opdrachtnemer werkzaamheden verrichten (digitaal) bij aanvang of gedurende de uitvoering van de Overeenkomst bij deze werknemers op te vragen en over te nemen.

10. Indien op grond van de Overeenkomst sprake is van inzet van personeel die niet de Nederlandse nationaliteit bezitten, verstrekt Opdrachtnemer aan SPIE Worksphere informatie over de sociale verzekeringspositie van de betreffende personen. Indien de werknemer sociaal verzekerd is gebleven in diens woonland, verstrekt Opdrachtnemer aan SPIE Worksphere een kopie van een geldige A1/E101-verklaring als bewijs dat de werknemer in het buitenland verplicht sociaal is verzekerd.

11. Indien op grond van de Overeenkomst sprake is van inzet van werknemers buiten de EU, of uit landen die per 1 mei 2004 of later tot de EU zijn toetreden, verstrekt Opdrachtnemer aan SPIE Worksphere voor zover vereist op grond van de vreemdelingenwetgeving kopieën van een geldige tewerkstellingsvergunning, een geldige verblijfsvergunning en het identiteitsbewijs.

12. Indien op grond van de Overeenkomst en op grond van de informatie van Opdrachtnemer blijkt dat door Opdrachtnemer ingeschakelde derden als zelfstandige worden gekwalificeerd, overlegt Opdrachtnemer aan SPIE Worksphere een door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst.

13. Opdrachtnemer vrijwaart SPIE Worksphere tegen alle aanspraken van derden als gevolg van het feit dat Opdrachtnemer zich niet houdt aan het bepaalde in dit artikel.

14. Opdrachtnemer houdt zich bij de uitvoering van de Overeenkomst aan de geldende wet- en regelgeving, waaronder de toepasselijke arbeidsrechtelijke regelgeving. Opdrachtnemer zorgt voor de tijdige en volledige betaling van het loon van de door Opdrachtnemer in te schakelen arbeidskrachten en voor een correcte naleving van de van toepassing zijnde CAO.

15. Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.

16. Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidaties.

17. Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan SPIE Worksphere toegang tot de onder lid 15 bedoelde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien SPIE Worksphere dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de Overeenkomst.

18. Opdrachtnemer is verplicht om alle bovenstaande contractverplichtingen (informatieverplichtingen) en de onder lid 20 opgenomen vrijwaringen overkorkt op te leggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst.

19. Opdrachtnemer is verplicht om in aanvulling op lid 18 tevens te bedingen dat deze partijen vervolgens de bovenstaande en de in dit artikel(lid) genoemde contractverplichtingen, alsmede de onder lid 20 opgenomen vrijwaringen overkorkt opnemen in contracten die zij aangaan ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst.

20. Opdrachtnemer vrijwaart SPIE Worksphere voor alle aanspraken van werknemers van Opdrachtnemer, door Opdrachtnemer in te schakelen (onder)aannemers en alle overige (onder)aannemers in de onderliggende keten van (onder)aannemers. Opdrachtnemer vrijwaart SPIE Worksphere voor alle schade die SPIE Worksphere lijdt ten gevolge van een aanspraak van een in de eerste zin bedoelde werknemer, waaronder, doch niet beperkt tot:

- Bruto loonkosten;
- Onderzoekskosten;
- Kosten rechtsbijstand;
- Proceskosten;
- Boetes, al dan niet door overheids- of controleorganen opgelegd.

Artikel 30. Eigendom

In het geval van aanneming van werk gaat met de aanvoer van materiaal op het werk wel het eigendom, doch niet het risico over op SPIE Worksphere. Het risico blijft bij Opdrachtnemer tot op het ogenblik van de oplevering van het gehele werk of een deel van het werk waarvan het materiaal van Opdrachtnemer deel uit maakt.

Artikel 31. Gereedschappen en materieel

1. Tenzij in de Overeenkomst anders is vermeld, draagt Opdrachtnemer zorg voor al het voor de uitvoering van zijn werk noodzakelijke gereedschap en ander materieel.

2. SPIE Worksphere is niet gehouden gereedschappen, materieel of andere eigendommen van Opdrachtnemer te bewaken. Voor vermissing of beschadiging is SPIE Worksphere niet aansprakelijk.

3. Het voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijke verticaal en horizontaal transport wordt door Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico uitgevoerd, tenzij in de Overeenkomst anders is vermeld.

4. Opdrachtnemer is gehouden materieel dat door SPIE Worksphere ter beschikking is gesteld naar behoren te gebruiken en te onderhouden. Zolang Opdrachtnemer dergelijk materieel voor de uitvoering van de werkzaamheden onder zich heeft, draagt Opdrachtnemer het risico van beschadiging of verlies, door welke oorzaak ook.

Na uitvoering van de werkzaamheden dient al het materieel van SPIE Worksphere dat Opdrachtnemer onder zich heeft, onverwijld ter beschikking van SPIE Worksphere te worden gesteld.

5. Van de levering op het werk van materieel van Opdrachtnemer wordt van geval tot geval door de zorg van Opdrachtnemer een bon opgemaakt, waarvan een duplicaat dient te worden afgegeven aan de hoofduitvoerder op het werk.

6. Door Opdrachtnemer in te zetten materieel moet verzekerd zijn conform de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen.

Artikel 32. Recht tot ingrijpen in de uitvoering van de Overeenkomst

1. Indien de werkzaamheden zodanig verlopen, dat de in de Overeenkomst voor de totstandkoming van het werk of van gedeelten van het werk bepaalde tijdsduur naar redelijkerwijs te verwachten is zal worden overschreden, of indien Opdrachtnemer de werkzaamheden niet volgens de bepalingen van de Overeenkomst of volgens eisen van goed vakmanschap uitvoert of heeft uitgevoerd, zal SPIE Worksphere daarvan aan Opdrachtnemer schriftelijk mededeling doen.

2. Indien Opdrachtnemer niet binnen 48 uur na ontvangst van de mededeling als bedoeld in het voorgaande lid zodanige maatregelen zal treffen, onder mededeling daarvan aan SPIE Worksphere, dat binnen een korte termijn de achterstand in tijd zal worden ingehaald en/of aan de voorgaande genoemde eisen en bepalingen zal worden voldaan, zal Opdrachtnemer geacht worden in gebreke te zijn.

3. Indien Opdrachtnemer in gebreke is in de zin van voorgaande leden zal SPIE Worksphere het recht hebben, zonder dat daartoe enige nadere ingebrekestelling nodig zal zijn, in het werk in te grijpen teneinde het werk te bespoedigen of te verbeteren, hetzij door inzet van eigen personeel, hetzij door derden in opdracht van SPIE Worksphere. SPIE Worksphere zal van het ingrijpen mededeling doen aan Opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal dan SPIE Worksphere en door SPIE Worksphere bij het werk betrokken derden alle gewenste medewerking verlenen waaronder het recht zo nodig gebruik te maken van materialen, gereedschappen, materieel en dergelijke van Opdrachtnemer.

4. De kosten van het ingrijpen zullen voor rekening van Opdrachtnemer zijn en onmiddellijk opeisbaar zijn. SPIE Worksphere verliest het recht op schadevergoeding niet als gevolg van het ingrijpen.

5. Opdrachtnemer ontleent aan het ingrijpen geen recht op enigerlei vergoeding of winstderving.

Artikel 33. Specifieke geschillen

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 18 geldt dat geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van een Overeenkomst van aanneming van werk, zullen worden beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw overeenkomstig haar statuten, zoals deze drie maanden voor de dag van prijsopgave van het door Opdrachtnemer aangenomen werk luiden.

2. In afwijking van het bepaalde in lid 1 is SPIE Worksphere immer bevoegd een geschil te laten beslechten door de instantie zoals bepaald in de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en SPIE Worksphere.